



Ref. BCN078150010

1.490.000 € Apartamento · Venda · Disponível

Fabulosa y amplia vivienda reformada con terrazas en La Bonanova

183 m²
Área

0
Vagas

4
Dormitórios

3
Banheiros



 **Contate-nos sobre esta propriedade** 

vida-mejor@houseindex.demo · <https://vida-mejor.houseindex.org> · Passeig de Joan Maragall, 20, 08850 Gavà, Barcelona, Spain



1.490.000 € Apartamento · Venda · Disponível

Fabulosa y amplia vivienda reformada con terrazas en La Bonanova

Descrição

Este exclusivo piso reformado dispone de 183 m² construidos y dos terrazas que suman 24 m². Destaca por su excelente distribución, amplitud de espacios y extraordinaria luminosidad. Está en la cuarta planta de un edificio con ascensor.

Reformada con materiales de alta calidad y lista para entrar a vivir, ofrece un equilibrio perfecto entre confort, elegancia y funcionalidad. La zona de día alberga un amplio salón-comedor en dos ambientes, presidido por una elegante chimenea y grandes ventanales que aportan abundante luz natural. Desde aquí se accede a una agradable terraza de casi 6 m² orientada al mar, ideal para disfrutar del sol y de agradables vistas durante gran parte del día.

La cocina, de diseño contemporáneo y generosas dimensiones, está completamente equipada y dispone de una práctica zona de aguas independiente, concebida para ofrecer máxima comodidad en el día a día. La zona de noche se compone de cuatro dormitorios. La suite principal cuenta con baño privado y armarios empotrados, mientras que los otros tres dormitorios, amplios y luminosos, comparten un baño completo.

Tres de las habitaciones tienen salida directa a una segunda terraza exterior de 18 m², aportando una agradable conexión con el exterior y una gran sensación de amplitud. La vivienda incorpora armarios empotrados tanto en los dormitorios como en la entrada, optimizando el almacenamiento y la funcionalidad de todos los espacios. La propiedad ofrece por 30.000 € adicionales una plaza de aparcamiento en la misma finca, con acceso directo mediante ascensor.

La propiedad se ubica en el prestigioso barrio de La Bonanova, dentro de una elegante finca compuesta por tres torres residenciales con servicio de conserjería. Es una localización privilegiada en la zona alta de Barcelona, reconocida por su ambiente residencial, tranquilidad y excelente calidad de vida.

El entorno ofrece una amplia oferta de comercios, restaurantes, colegios nacionales e internacionales, centros médicos y todo tipo de servicios, además de excelentes conexiones mediante transporte público y rápidos accesos a las principales vías de entrada y salida de la ciudad. esta vivienda disfruta de un entorno residencial tranquilo y privilegiado, rodeado de comercios, zonas verdes, restaurantes, colegios internacionales y excelentes conexiones con el centro de la ciudad y las principales vías de acceso y salida de Barcelona.

Una propiedad ideal para quienes buscan amplitud, luz natural y calidad de vida en el corazón de la zona alta de Barcelona. No dude en contactar con Bcn Advisors para solicitar una visita. * El precio indicado no incluye impuestos (ITP en viviendas de segunda mano o IVA más AJD si procede en viviendas de obra nueva), ni los gastos de notaría, registro de la propiedad, gestoría ni ningún otro gasto derivado de la operación que, conforme a la normativa vigente, correspondan al comprador.

Los honorarios de intermediación inmobiliaria serán asumidos por la parte vendedora, según el encargo suscrito.

Bonanova, Barcelona

Contate-nos sobre esta propriedade

vida-mejor@houseindex.demo · <https://vida-mejor.houseindex.org> · Passeig de Joan Maragall, 20, 08850 Gavà, Barcelona, Spain



Ref. BCN078150010

1.490.000 € Apartamento · Venda · Disponível

Fabulosa y amplia vivienda reformada con terrazas en La Bonanova



Contate-nos sobre esta propriedade

vida-mejor@houseindex.demo · <https://vida-mejor.houseindex.org> · Passeig de Joan Maragall, 20, 08850 Gavà, Barcelona, Spain