



Ref. BCN078120010

520.000 € Apartamento · Venda · Disponible

Luminoso piso reformado con vistas al Mercat de Santa Caterina en El Born

86 m²
Àrea

0
Vagas

3
Dormit6rios

2
Banheiros



Contate-nos sobre esta propriedade

vida-mejor@houseindex.demo · <https://vida-mejor.houseindex.org> · Passeig de Joan Maragall, 20, 08850 Gavà, Barcelona, Spain



520.000 € Apartamento · Venda · Disponível

Luminoso piso reformado con vistas al Mercat de Santa Caterina en El Born

Descrição

Esta vivienda reformada a estrenar destaca por su abundante luz natural y las vistas despejadas al Mercat de Santa Caterina, sin edificios enfrente. Ubicada en el corazón del barrio de El Born, está en la segunda planta de un edificio en muy buen estado con dos ascensores. El inmueble tiene 96 m2 según Catastro (86 m2 de vivienda y 10 m2 de elementos comunes).

El salón-comedor con cocina abierta es muy luminoso, gracias a los grandes ventanales del suelo al techo con vistas al mercado y, en segundo plano, a los edificios representativos del casco histórico de Barcelona. El piso tiene 3 habitaciones dobles de buen tamaño y 2 cuartos de baño, uno de ellos en suite. Dos de las habitaciones se sitúan en la entrada y la tercera está al lado del salón, con las mismas vistas, que también podría ser un despacho amplio.

Por último, hay un cuarto de lavadero. El piso está equipado con alarma, electrodomésticos, aire acondicionado y calefacción centralizada. Este piso se sitúa a solo 10 minutos andando de Plaça Catalunya y del Parc de la Ciutadella, por lo que podrás disfrutar de todas las ventajas del centro de la ciudad y del Eixample a pocos pasos, así como del gran pulmón de Barcelona.

Se trata de una zona muy cotizada y excelentemente comunicada, con numerosos servicios, comercios de todo tipo, restaurantes y opciones de ocio. Todo ello, disfrutando del barrio de El Born, el más ecléctico y vibrante de la ciudad. No dudes en contactar con Bcn Advisors para visitar este piso. * El precio indicado no incluye impuestos (ITP en viviendas de segunda mano o IVA más AJD si procede en viviendas de obra nueva), ni los gastos de notaría, registro de la propiedad, gestión ni ningún otro gasto derivado de la operación que, conforme a la normativa vigente, correspondan al comprador.

Los honorarios de intermediación inmobiliaria serán asumidos por la parte

vendedora, según el encargo suscrito.

El Born, Barcelona

Contate-nos sobre esta propiedad

vida-mejor@houseindex.demo · <https://vida-mejor.houseindex.org> · Passeig de Joan Maragall, 20, 08850
Gavà, Barcelona, Spain



Ref. BCN078120010

520.000 € Apartamento · Venda · Disponível

Luminoso piso reformado con vistas al Mercat de Santa Caterina en El Born



Contate-nos sobre esta propriedade

vida-mejor@houseindex.demo · <https://vida-mejor.houseindex.org> · Passeig de Joan Maragall, 20, 08850 Gavà, Barcelona, Spain